



UN JOYAU ARCHITECTURAL AU CŒUR D'UNE VILLE EN EFFERVESCENCE



Hexagone est un joyau doté d'une forte identité, une sorte d'événement architectural au cœur d'une ville en effervescence.

Ses façades uniques aux multiples facettes lui donnent du relief, brisent la monotonie. Le contraste des teintes et des matériaux, entre murs en brique anthracite et enduits blancs, ajoute de l'intensité à cet ensemble et crée l'émotion.

Reposant sur les règles d'art de la conception bioclimatique, la résidence Hexagone vous offrira le confort d'un bâtiment basse consommation, et des espaces à vivre baignés de soleil et de lumière.

Emmanuel Coste, architecte



Plurial IMMO^{AL}
Groupe ActionLogement

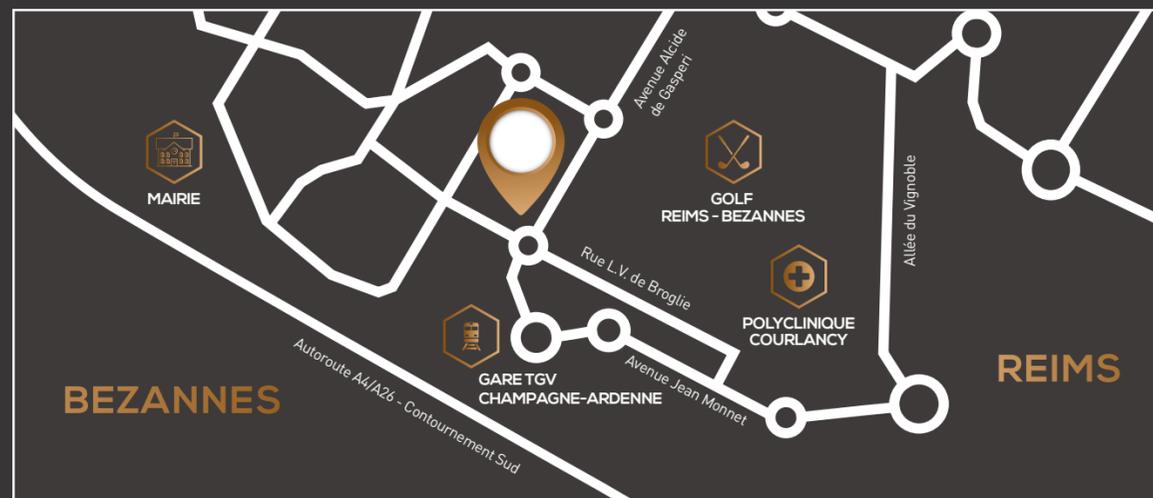
RENSEIGNEMENTS & COMMERCIALISATION
32 bis boulevard de la Paix - 51100 Reims
03 26 89 84 21
www.hexagone-bezannes.fr



HEXAGONE

AVENUE ALCIDE DE GASPERI - 51430 BEZANNES

62 APPARTEMENTS ET 6 COMMERCES



Promoteur : SCV HEXAGONE - Architecte : Emmanuel COSTE - Conception © CHAMPAGNE CREATION - REIMS - Cédric photo © J. complézer - Perspectives © Duo Molon
Document et illustrations non contractuels dus à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modification pour raisons techniques ou administratives. - AVRIL 2018



HEXAGONE

Votre rêve immobilier
se dessine à **Bezannes**

APPARTEMENTS | COMMERCES

IMAGINEZ...

Des appartements spacieux ceints de larges balcons et de généreuses terrasses.

Un quartier contemporain, dynamique, et disposant des équipements les plus récents.

Une résidence où le tramway passe au pied de votre domicile et où le tgv vous emporte à Paris en trois quarts d'heure seulement.

Un golf et une clinique ultramoderne à deux pas de chez vous.

Un vaste campus universitaire posé à la lisière d'un parc d'affaires au dynamisme affirmé.

Vivre dans une région réputée dans le monde entier pour son champagne et ses joyaux architecturaux.

Votre rêve immobilier se dessine ici, à Bezannes.



LES APPARTEMENTS

- 62 appartements spacieux du studio au 4 pièces
- Larges terrasses et balcons
- Prestations soignées
- Résidence sécurisée
- Parking en sous-sol
- Toiture végétalisée
- RT 2012

LES COMMERCES

- 6 cellules commerciales divisibles
- Surface totale : 1500 m²
- Terrasse de plein-air
- Esplanade piétonne en pied d'immeuble
- Parking aérien
- Excellente visibilité
- Territoire en pleine expansion