



RÉSIDENCE NEO'VERT

Écoquartier REMA'VERT
entre l'avenue Jean Jaurès et la rue de Cernay à Reims




rema'vert
L'Écoquartier de Reims

Devenez propriétaire dans un cadre de vie unique et innovant !



UNE AUTRE FAÇON DE VIVRE

Vivre dans un **écoquartier**, c'est penser la ville et son quotidien autrement, prendre en compte le respect de l'environnement, réduire l'impact sur la nature, favoriser la mixité et le vivre-ensemble... **Primé dans le cadre du premier concours éco-quartier organisé par l'État** dans le palmarès Écoconstruction, et engagé dans la démarche de labellisation nationale, Rema'Vert invente l'immobilier durable et vous place au coeur d'un programme unique à Reims.

Confort, harmonie et qualité de vie, commerces, habitat et lieux de vie en font un projet urbain porteur de sens et de valeurs.

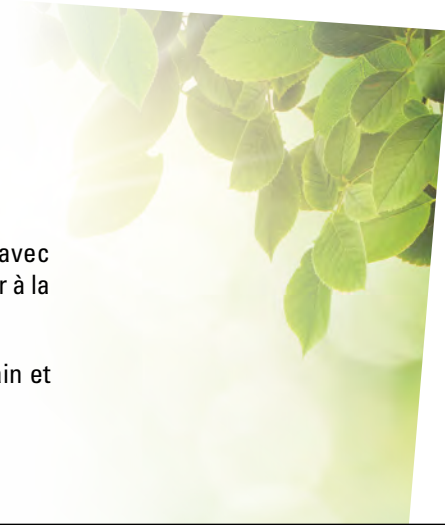
Appartements ou villas, des espaces pensés pour être bien chez soi.



REMA'VERT, UN INVESTISSEMENT DURABLE

Pour habiter ou se constituer un patrimoine, voilà le choix qui s'offre à vous avec l'écoquartier Rema'Vert. Vous profitez d'un projet immobilier moderne pour accéder à la propriété.

Rema'Vert vous propose un cadre de vivre rare et innovant. C'est un habitat sain et durable qui se dessine ici, propice au bien-vivre de chacun.



Balcon, loggia, terrasse ? Choisissez votre espace « nature » !



DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- 28 appartements du 2 au 5 pièces et 4 villas 3 pièces de plain-pied
- Balcons, loggias et terrasses
- Volets roulants en aluminium
- Fenêtres oscillo-battantes en bois
- Carrelage 40x40 (séjour et pièces humides)
- Meuble-vasque avec miroir et applique lumineuse dans la salle de bains
- Architecture contemporaine avec revêtement en enduit et plaquettes de parement
- Chauffage biomasse
- Halls d'entrée privés et sécurisés avec visiophone
- Ascenseur
- Stationnements en sous-sol (boxes)
- Espace commun paysager clôturé avec portillon
- Performance RT2012
- Commerces à proximité immédiate



NEO'VERT, UN HABITAT SAIN, DURABLE ET INNOVANT



Dotée d'une architecture remarquable, la résidence **NEO'VERT** s'ouvre côté place sur les trames vertes de l'éco-quartier avec ses rangées d'arbres et ses multiples essences de plantes. En cœur d'îlot, c'est un **espace paysager particulièrement soigné** qui s'illustre, comme un poumon vert propice à la tranquillité.

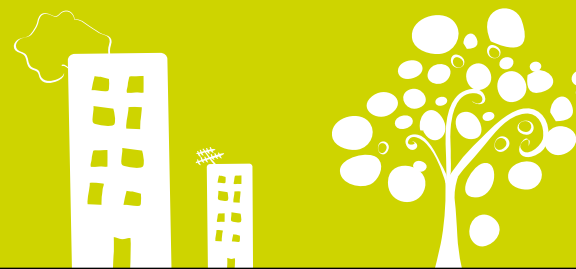
Intérieurs et extérieurs sont dessinés pour permettre le **bien-être, l'harmonie et l'équilibre**. Les appartements sont desservis par des halls privés et sécurisés avec ascenseur. Les prestations et les équipements des logements sont soigneusement sélectionnés pour vous apporter le **meilleur confort**.

Chaque appartement se prolonge par un balcon ou une loggia. Une terrasse privée sur le toit offrira des vues imprenables sur Reims.

Cet ensemble immobilier répond aux critères de la **réglementation thermique 2012**. L'effort est porté sur la conception bioclimatique pour bénéficier d'apports d'énergies gratuits et naturels. Une chaudière et un réseau de **chauffage biomasse** desserviront l'ensemble des logements en chauffage et eau chaude.

Bien plus qu'un investissement, c'est une nouvelle page de votre histoire qui s'écrit ici. Vous êtes ici chez vous et vous êtes bien...

HABITEZ, PARTAGEZ, RESPIREZ...



“ Une nouvelle page de
votre histoire s’écrit ici...
La résidence NEO’VERT
vous offre sérénité et
qualité de vie. ”



Bénéficiez d'une
TVA RÉDUITE
pour l'achat de votre
résidence principale !*



www.remavert.fr

rema'vert
L'Écoquartier de Reims

RENSEIGNEMENTS ET COMMERCIALISATION

PLURIAL immo

VIVEZ VOTRE IMMOBILIER EN CONFIANCE

98 RUE DE VESLE - 51100 REIMS

03 26 89 84 21

WWW.PLURIAL-IMMO.FR