

Tinkeux, une ville à taille humaine où il fait bon vivre

Tinkeux séduit par son dynamisme et son cadre de vie harmonieux. Ville moderne et accueillante, elle allie attractivité économique et esprit de convivialité.

Ses nombreux parcs et espaces verts offrent des lieux de détente privilégiés pour les familles et les promeneurs. Dotée de services publics de qualité, d'équipements culturels et sportifs variés, Tinkeux veille au bien-être de tous.

Son réseau de transports performant facilite les déplacements vers Reims et l'agglomération.



Les Sintiniers, le nouveau quartier vert de Tinkeux

Ce nouveau quartier incarne une vision responsable et harmonieuse de la vie urbaine. Ici, maisons et immeubles à taille humaine se côtoient pour offrir un cadre de vie paisible, verdoyant et convivial à leurs occupants.

À proximité des commerces, des écoles et des services essentiels, ce nouveau quartier allie confort, praticité et qualité de vie.

VOTRE QUOTIDIEN À PORTÉE DE MAIN

- 

Ligne de bus U8
à 5 min. à pied
- 

Restaurant, boulangerie, pharmacie
à 10 min. à pied
- 

Centre commercial
à 3 min. en voiture
- 

École maternelle, primaire et collège
à 4 min. en voiture
- 

Autoroutes N31 et A344
à 5 min. en voiture
- 

Centre-ville de Reims
à 15 min. en voiture

Source : Google Maps, sous réserve des conditions de trafic et de météo. Données fournies à titre indicatif, non contractuelles.

ÉGÉRIES

Allée Simone Signoret
51430 Tinkeux



Plurial IMMO'
Groupe ActionLogement

2, place Paul Jamot - 51100 REIMS
03 26 05 92 12
www.plurial-immo.fr



Consultez les plans
et les prix sur
notre site web

(1) Programme éligible au dispositif de Location Accession (PSLA) soumis à conditions et à plafonds de ressources. Architecte : Augustin FAUCHEUR Architecture Urbanisme. Promoteur : PLURIAL NOVILIA - 2, place Paul Jamot 51100 REIMS. Perspectives : KREACTION. Document et illustrations non contractuels, dus à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modification pour raisons techniques ou administratives. Photos AdobeStock. Création COEF.6 - 01/2026.



ÉGÉRIES
TINKEUX

Plurial IMMO'
Groupe ActionLogement



9 MAISONS de 4 pièces,
de 87 à 100 m²

9 MAISONS de 5 pièces,
de 98 à 101 m²



Ensemble, engageons-nous dans un avenir durable

Pour votre plus grand confort, votre maison répond aux normes énergétiques et environnementales RE2020 : maisons adaptées aux variations climatiques selon les saisons, baisse de la consommation énergétique et réduction significative des émissions de carbone...

Composé de 18 maisons modernes et fonctionnelles, le programme **ÉGÉRIES** s'inscrit au cœur du nouveau quartier LES SINTINIERS. Les façades, habillées d'enduits lumineux et de briques de parement, dévoilent une architecture contemporaine.

À l'intérieur, chaque espace a été pensé pour votre bien-être : la lumière naturelle se diffuse généreusement, révélant des volumes ouverts et harmonieux. Les pièces de vie, spacieuses et chaleureuses, s'ouvrent sur un jardin clos et arboré, véritable havre de paix où sérénité et confort se conjuguent.

À l'étage, les chambres offrent un cadre intime et reposant, propice à la détente et à la tranquillité.

Chaque habitation dispose d'un garage et d'une place de stationnement extérieur, véritables atouts pour un quotidien facilité.



Égéries, votre maison idéale est ici

Des prestations pensées pour votre confort



Carrelage en rez-de-chaussée
et dans les pièces humides



Salles de bains et salles de douche
équipées avec meuble vasque,
miroir éclairé, sèche-serviettes
et faïence murale



Volets roulants motorisés



Poêle à granulés, ballon
thermodynamique et chauffage
électrique basse consommation



Jardins privatifs clos et arborés
avec terrasse



Garage intégré et stationnement
extérieur 1 place



Performance énergétique RE2020